

mu HNôP  
9/2024

## Dodatok č.2

### k Zmluve o nájme nebytových priestorov

uzavretý podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, §720 Občianskeho zákonníka, Obchodného zákonníka a podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja zo dňa 27.04.2010 v znení neskorších dodatkov (ďalej len „Dodatok“) medzi zmluvnými stranami:

### Zmluvné strany

**Prenajímateľom:** **Žilinský samosprávny kraj, zriaďovateľ**  
Komenského 48, 011 09 Žilina  
zastúpený: Ing. Erikou Jurinovou, predsedníčkou ŽSK  
**Hornooravská nemocnica s poliklinikou Trstená**  
so sídlom: ul. Mieru 549/16, 028 01 Trstená  
zastúpená: MUDr. Marian Tholt, riaditeľ HNôP Trstená  
IČO: 00634891  
DIČ: 2020573445  
IČ DPH: SK2020573445  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
IBAN: SK138180 0000 0070 0048 1117  
Osoby oprávnené jednať vo veciach zmluvných: Mgr. Radoslav Ďurica  
(ďalej len ako „prenajímateľ“)

a

**Nájomcom:** **Dialnter s.r.o.**  
So sídlom Mieru 549/16, 028 01 Trstená  
Zastúpená: MUDr. Margita Surovčíková, konateľ  
IČO: 36 364 681  
DIČ: 2022211565  
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa a.s.  
IBAN: SK56 0900 0000 0003 2316 3904  
Konať a podpisovať v mene spoločnosti sú oprávnení konatelia  
v zmysle aktuálneho výpisu z OR SR  
(ďalej len ako „nájomca“)

(spoločne tiež ďalej ako „zmluvné strany“)

Uzavierajú nasledovný dodatok k Zmluve o nájme nebytových priestorov (ďalej len „Dodatok“):

## Čl. I. Úvodné ustanovenia

1. Predmetom tohto Dodatku je úprava vzájomných práv a povinností zmluvných strán stanovených v pôvodnej Zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 28.03.2022, číslo zmluvy prenajímateľa 42/2022/EO (ďalej len „Zmluva o nájme nebytových priestorov“) predmetom ktorej je prenájom nebytových priestorov o celkovej výmere 37,70 m<sup>2</sup>. Predmet nájmu nachádzajúci sa v budove Hornooravskej nemocnice s poliklinikou Trstená, budova súpis. č. 1331, postavená na pozemku parcelné číslo 1600/9, zapísaný na liste vlastníctva č. 227, k. ú. Trstená, vedenom Správou katastra v Tvrdošíne, pričom predmet nájmu je bližšie špecifikovaný v pôvodnej Zmluve o nájme nebytových priestorov v Čl. I bod 2. písm. a), b). Nájomca si predmet nájmu podľa čl. I bod. 2. písm. a), b) prenájíma za účelom **ambulantnej zdravotnej starostlivosti v špecializovanom odbore Diabetológia**.
2. Prenajímateľ vyhlasuje, že je oprávnený uzavrieť tento Dodatok s nájomcom v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom ŽSK.
3. Na predmet nájmu bol v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja zo dňa 27.04.2010 v znení neskorších dodatkov vypracovaný a zverejnený zámer priameho nájmu č.1-2022-HNsP ponuka č.1.1

## **Článok II. Predmet Dodatku**

1. **V Článku II. zmluvy o nájme nebytových priestorov sa bod 1 mení nasledovne:**  
Zmluva o nájme nebytových priestorov sa uzatvára na dobu určitú **od 01.04.2024 do 31.03.2027.**

## **Článok III. Záverečné ustanovenia Dodatku**

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme nebytových priestorov sa nemenia a zostávajú v plnom rozsahu v platnosti.
2. Tento Dodatok bol vyhotovený v dvoch vyhotoveniach s platnosťou originálu, jedno vyhotovenie pre prenajímateľa a jedno vyhotovenie pre nájomcu.
3. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a účinnosť odo dňa nasledujúceho po jeho zverejnení v Centrálnom registri zmlúv a na webovom sídle prenajímateľa v zmysle zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Zmluvné strany vyjadrujú súhlas s jeho zverejnením.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dodatok riadne prečítali, jeho obsahu porozumeli, uzatvárajú ho slobodne, nie v tiesni ani nie za inak nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jeho obsahom tento Dodatok vlastnoručne podpisujú.

V Trstenej dňa 23.1.2024

**Prenajímateľ:**  
**Hornooravská NsP Trstená**

Hornooravská  
s poliklinikou  
028 01

.....  
**MUDr. Marian Tholt**  
**Riaditeľ**

V Trstenej dňa 21.12.2023

**Nájomca:**  
**DialInter s.r.o.**

.....  
**MUDr. Margita Surovčíková**  
**Konateľ**

V súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a článkom 21 časť A) ods. 1.3 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja platných od 1.5.2010 v znení neskorších dodatkov, Žilinský samosprávny kraj ako zriaďovateľ, zastúpený Ing. Erikou Jurinovou, predsedníčkou Žilinského samosprávneho kraja, súhlasí s uzatvorením tohto Dodatku:

V Žiline, dňa .....



.....  
**Ing. Erikou Jurinovou**, kraj  
**predsedníčkou**

2000-11

2000-11

